

**GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
S.T.C. METRORREY**

CONCURSO: EA-919046980-N1-2013

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS: SERVICIO DE PERSONAL DE LIMPIEZA EN ESTACIONES, TRENES, EDIFICIOS, LOCALES Y PARADEROS.

LUGAR Y FECHA: Monterrey, N.L a 13 de mayo de 2013 a las 09:30 horas

MINUTA DE FORO DE ACLARACIONES

Minuta que se formula, siendo las 09:30 horas en el lugar y fecha citados, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección de Operaciones, sito en Avenida Pino Suarez No. 1123 Norte Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, el Lic. Juan Carlos Cárdenas Montemayor, Jefe de Concursos y Contratos del S.T.C. Metrorrey, en representación de la CONVOCANTE, de conformidad con lo que establecen los artículos 71 fracción II y 114 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, además de contar con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Entidad, el LIC. JUAN CARLOS CARDENAS MONTEMAYOR, en su carácter de representante de la CONVOCANTE, el LIC. FELIX ALEJANDRO BARRON MARTÍNEZ, representante suplente del LIC. RODOLFO GÓMEZ ACOSTA, Secretario de Finanzas y Tesorero General del Estado, el LIC. ROLANDO GUERRERO HERNANDEZ, representante del área jurídica del S.T.C. Metrorrey, la C.P. EMMA JANETT OCHOA TREVIÑO, representante de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Gobierno del Estado, el Sr. ISIDRO DE LA ROSA MACIAS, representante del área usuaria, y como invitado especial la C.P. CLAUDIA MAYELA ROJAS ROSALES, representante del área de Contraloría Interna del S.T.C. Metrorrey, así como invitados al presente acto, a continuación y de conformidad con lo establecido en los puntos 4 y 14 de las bases de la subasta de referencia, y en los dispuesto por los artículos 103 y 104 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, punto VI, numeral 4 de los Lineamientos para las Subasta Electrónica Inversa, el representante de la Convocante procede a dar lectura a la lista de asistencia, misma que se anexa y forma parte de esta acta; así mismo a notificar las preguntas y respuestas que fueron formuladas por los participantes dentro del Foro de Aclaraciones.

NOTIFICACIÓN: - Sistema de Transporte Colectivo Metrorrey: (10 mayo, 2013 09:00:00 AM)

Desde este momento los participantes podrán realizar preguntas aclaratorias, las cuales se contestarán en la fecha de inicio del foro de aclaraciones estipulada en la convocatoria, lo anterior dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 103 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:24 PM

Comentario: Para la recoleccion de Basura , quer distancias son de acarreo y si el destino es a un contenedor o camion y si cuenta metrorrey con el equipo necesario cmo carretillas?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:26 PM

Comentario: En que momento y forma se calificara los trabajos ?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:31 PM

Comentario: El material de limpieza es y equipo lo prporcionara Metrorrey?

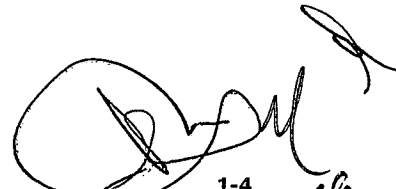
Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:33 PM

Comentario: El equipo y materiales para el pulido de piso , lo proporcionara Metrorrey?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:34 PM


1-4
7a

Comentario: Cual es la Frecuencia y Metros de area a Pulir de pisos?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:34 PM

Comentario:

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:38 PM

Comentario: Cual es la Frecuencia y Metros de Abrillantado de Pisos?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:45 PM

Comentario: La Limpieza de muros, hasta que altura se debera hacer?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:46 PM

Comentario: Para la limpieza de Cristale que hasta que altura se deberar relaizar?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:51 PM

Comentario: Para la Limpieza de tapetes , que cantidad y que frecuencia y el tipo de limpieza que se requirere?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:54 PM

Comentario: EL Uniforme QUE Se requiere playera con logotipo del prestador de servicios solamente? o que tipo de uniforme se requiere.?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 12:56 PM

Comentario: Para La Limpieza de escaleras cuantos metros se reuieren y con que frecuencia?

Participante: VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. (Proveedor_673)

Hora del comentario: 02:16 PM

Comentario: EN LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DEL SERVICIO MENCIONA EN PUNTO 3 ACTIVIDADES TURNO NOCTURNO EN EL INCISO B, BARRER VIADUCTO SE OCUPA ALGUN EQUIPO ESPECIAL EN AMBAS LINEAS Y SE TIENE ESTEADISTICO DE METROS A CUBRIR?

NOTIFICACIÓN: - Sistema de Transporte Colectivo Metrorrey: (13 mayo, 2013 10:08:00 AM)

En este momento se finaliza el Foro de Aclaraciones de la presente Subasta Electrónica Inversa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

1. ¿Para la recolección de basura, que distancias son de acarreo y si el destino es a un contenedor o camión y si cuenta Metrorrey con el equipo necesario como carretillas?

R= La basura que se genera en cada estación, el personal de limpieza la deposita en bolsas de plástico de .90 x 1.20 metros y se mantiene en el interior de los cuartos de aseo, en espera a que el personal de la compañía de limpieza se presente diariamente con una camioneta o camión para recolectarla y posteriormente trasladarla a Simeprode.

2. ¿En qué momento y forma se calificaran los trabajos?

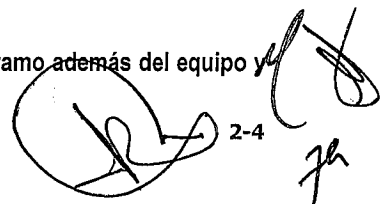
R= Se lleva un formato de actividades diarias a realizar por cada turno, el cual debe de ser revisado por el Supervisor de la compañía de limpieza. También se lleva un programa de limpieza profunda (nocturna) por estación y un formato de programación de actividades por área, las cuales se realizan durante la noche y se califican por la mañana por el Responsable de la estación.

3. ¿El material de limpieza es y equipo lo proporcionara Metrorrey?

R= El material de limpieza para uso diario de cada estación es abastecido por Metrorrey. Los equipos utilizados para realizar la limpieza profunda por tramo (nocturna), son proporcionados por la compañía de limpieza (manguera de 100 metros, escalera de 13 peldaños, maquina Hidro-jet y pulidora de pisos).

4. ¿El equipo y materiales para el pulido de piso, lo proporcionara Metrorrey?

R= Para el pulido de pisos se requiere que la compañía de limpieza proporcione 2 personas por tramo además del equipo y materiales necesarios para el pulido de pisos (pulidora, discos y pasta o acido oxálico).



2-4

5. ¿Cuál es la frecuencia y metros de área a pulir de pisos?

R= En cada estación se requiere de 15 días para realizar el pulido de los pisos de las diferentes aéreas de la estación (vestíbulo interior y exterior, pasarelas, mezanine y andenes). Un tramo cuenta con 7 a 10 estaciones, por lo tanto la frecuencia varía de 4 a 5 meses para regresar a pulir de nuevo la estación en que se inicio. El área a pulir es variable, depende de cada estación.

6. ¿Cuál es la frecuencia y metros de abrillantado de pisos?

R= El abrillantado de pisos se realiza con aserrín y lustrol y se hace el día que le corresponde la limpieza profunda en las estaciones. La frecuencia es de 2 a 3 veces por mes en cada estación. El área a abrillantar es variable, depende de cada estación.

7. ¿La limpieza de muros, hasta que altura se deberá hacer?

R= La altura es de 5 metros.

8. ¿Para la limpieza de cristales que hasta que altura se deberá realizar?

R= La altura es de 5 metros.

9. ¿Para la limpieza de Tapetes, que cantidad y que frecuencia y el tipo de limpieza que se requiere?

R= Actualmente no se cuenta con tapetes en las estaciones.

10. ¿El uniforme que se requiere playera con logotipo del prestador de servicios solamente? O que tipo de uniforme se requiere?

R= Como uniforme se requiere solo una playera o mandil con el logotipo de la compañía de valores, así como calzado antiderrapante.

11. ¿Para la limpieza de escaleras cuantos metros se requieren y con qué frecuencia?

R= La limpieza de escaleras interiores y exteriores se realiza en forma diaria en todas las estaciones (se barren y si se requiere se trapean). Durante la limpieza profunda se lavan todas las escaleras exteriores y las escaleras interiores solo se trapean.

12. ¿En las especificaciones generales y particulares del servicio se menciona en el punto 3 Actividades Turno nocturno en el inciso B, barrer viaducto se ocupa al equipo especial en ambas líneas y se tiene estadístico (estadístico) de metros a cubrir?

R= La limpieza de viaducto se realiza cuando le toca a la estación limpieza profunda y solo se utiliza escoba y recogedor y el área que se barre es de 120 metros de longitud por 6 metros de ancho.

Participante: La Convocante (La Convocante)

Hora del comentario: 10:08 AM

Comentario: ¡FORO ELECTRÓNICO DE ACLARACIONES CERRADO!

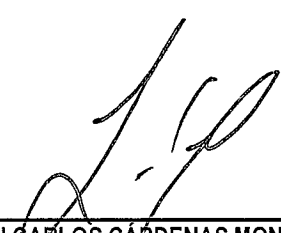
NOTIFICACIÓN: - Sistema de Transporte Colectivo Metrorrey: (13 mayo, 2013 10:08:00 AM)


En este momento se finaliza el Foro de Aclaraciones de la presente Subasta Electrónica Inversa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.


Se hace del conocimiento del participante que las modificaciones que dentro de la presente sesión cambien el contenido de las bases de la subasta, serán obligatorias a partir de esta fecha, sirviendo la presente notificación legal, conforme a lo dispuesto al artículo 104 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

COMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL S.T.C. METRORREY

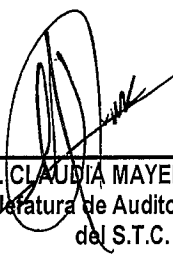
CON VOZ Y VOTO


LIC. JUAN CARLOS CÁRDENAS MONTEMAYOR
Representante del S.T.C. Metrorrey

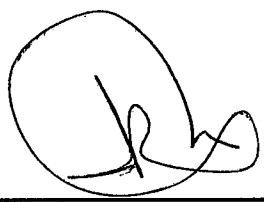

LIC. FELIX ALEJANDRO BARRON MARTÍNEZ
Representante de la Secretaría de Finanzas y
Tesorería General del Estado


LIC. ROLANDO GUERRERO HERNANDEZ
Representante del Área Jurídica del
S.T.C. Metrorrey

CON VOZ


C.P. CLAUDIA MAYELA ROJAS ROSALES
Jefatura de Auditoría Administrativa
del S.T.C. Metrorrey

C.P. EMMA JANETT OCHOA TREVIÑO
Representante de la Contraloría y Transparencia
Gubernamental


ING. ISIDRO DE LA ROSA MACIAS
Representante del área de Usuario
del S.T.C. Metrorrey

HOJA DE FIRMAS PERTENECIENTE AL ACTA DE FORO DE ACLARACIONES RELATIVO A LA SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA EA-919046980-N1-2013 "SERVICIO DE PERSONAL DE LIMPIEZA EN ESTACIONES, TRENES, EDIFICIOS, PARADEROS Y LOCALES DEL METRO" EN FECHA DE 13 DE MAYO DE 2013.



SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO METRORREY

LISTA DE ASISTENCIA DE FORO DE ACLARACIONES

CONCURSO EA-919046980-N1-2013

**SERVICIOS DE PERSONAL DE LIMPIEZA EN ESTACIONES, TRENES,
EDIFICIOS, LOCALES Y PARADEROS**

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL S.T.C. METRORREY

Representante del S.T.C. Metrorrey



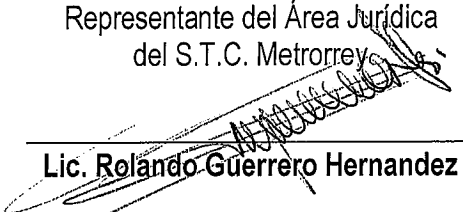
Lic. Juan Carlos Cárdenas M.

Representante de la Secretaría de Finanzas y
Tesorería General del Estado



Lic. Félix Barrón Martínez

Representante del Área Jurídica
del S.T.C. Metrorrey



Lic. Rolando Guerrero Hernandez

Jefatura de Auditoría Administrativa
del S.T.C. Metrorrey



C.P. Claudia Mayela Rojas Rosales

Representante de la Contraloría y
Transparencia Gubernamental

C.P. Emma Janett Ochoa Treviño

Representante de Área de Estaciones y
Seguridad del S.T.C. Metrorrey



Isidro de la Rosa Macías