



SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA NACIONAL NO. DGAS-DC-SEI-011/2024, RELATIVA AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SISTEMA HVAC DE TORRE ADMINISTRATIVA, PABELLÓN CIUDADANO E INFORMÁTICA, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.  
ACTA QUINTA

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 12:45 horas del día 08 marzo del 2024, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas ubicada en la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua No. 655 Sur, piso 4, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León. C.P. 64000., la Lic. Paola Gabriela Serrano Rodríguez, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V, de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, en debida concordancia con lo dispuesto por el artículo 5 fracción IV inciso b), 24 fracción V del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, contando además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; C.P. Marco Antonio Ávila Márquez, en representación de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana; C.P. Gilberto Alvarado Cisneros, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; Lic. Juan Francisco Espinoza Guajardo, en representación de la Secretaría de Economía; y la Lic. Denisse Arrambide Morales, Secretario Técnico Suplente del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, y el representante de la Unidad Requirente y Usuarías, cuyas firmas se encuentran en la presente acta, a fin de emitir la opinión sobre la Subasta Electrónica Inversa Nacional No. DGAS-DC-SEI-011/2024, relativa al servicio de mantenimiento preventivo a sistema hvac de torre administrativa, pabellón ciudadano e informática, solicitado por la Dirección de Administración de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.

Por lo que conforme a lo dispuesto por el artículo 16, en debida concordancia con el artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, los miembros presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, de forma colegiada, previo análisis y evaluación de la propuesta técnica y económica presentada por el participante, emiten la opinión en el siguiente sentido:

ÚNICO: SE ADJUDIQUE a la persona física ELOY GONZALEZ DE LEON, la partida 1 y 2, con las siguientes especificaciones:

Partida	Descripción del servicio	Precio unitario adjudicado (antes de IVA)
1	Servicio de mantenimiento preventivo bimestral al sistema de aire acondicionado (HVAC) de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano.	\$3,510,890.00
2	Servicio de mantenimiento preventivo mensual al sistema de aire acondicionado (HVAC) de Informática ubicado en Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano.	\$1,704,520.00

\*Lo anterior, con las especificaciones y características de las Bases, Ficha Técnica y Foro de Aclaraciones.

\*I.V.A. 16%.

\*La adjudicación será a por lote un solo proveedor.

EL PROVEEDOR ADJUDICADO DEBERA PRESENTAR AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL CONTRATO EL DESGLOCE DE PRECIOS UNITARIOS POR CADA UNO DE LOS MANTENIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS FICHAS TÉCNICAS.




Las propuestas presentadas por el participante fueron solventes y se adjudicó la partida 1 y 2 del servicio de mantenimiento preventivo a sistema hvac de torre administrativa, pabellón ciudadano e informática, solicitado por la Dirección de Administración de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración, a las ofertas más bajas, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, así como del Criterio de Adjudicación establecido en el punto 17.1 de las Bases del presente Procedimiento.

Esta opinión se emite con el voto unánime de los integrantes presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

**POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.  
DIRECTORA DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN  
GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS DE LA  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (CON VOZ Y VOTO).**

**POR LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y  
PLANEACIÓN URBANA. (CON VOZ Y VOTO).**


  
LIC. PAOLA GABRIELA SERRANO RODRIGUEZ.

  
C.P. MARCO ANTONIO ÁVILA MÁRQUEZ.

**POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA.  
(CON VOZ Y VOTO).**

**POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL. (SOLO CON VOZ).**

  
LIC. JUAN FRANCISCO ESPINOZA GUAJARDO.

  
C.P. GILBERTO ALVARADO CISNEROS.  
*(Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.).*

**SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE  
ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA  
ESTATAL. (SOLO CON VOZ).**

**UNIDAD USUARIA.  
COORDINADOR DE SEGURIDAD DE LA DIRECCIÓN  
DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA  
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.**

  
LIC. DENISSE ARRAMBIDE MORALES.

  
LIC. VICTOR ANTONIO FLORES GARCÍA.

Hoja de firmas perteneciente al Acta de Comité de la Subasta Electrónica Inversa Nacional No. DGAS-DC-SEI-011/2024, relativa al servicio de mantenimiento preventivo a sistema hvac de torre administrativa, pabellón ciudadano e informática, solicitado por la Dirección de Administración de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.