

**SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA NACIONAL NO. DGAS-DC-SEIN-058/2025, SERVICIO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL Y CORRECTIVO A SISTEMA ELÉCTRICO DE TORRE
ADMINISTRATIVA Y PABELLÓN CIUDADANO, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN
ADMINISTRATIVA DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN.**

**APERTURA SUBASTA
ACTA CUARTA**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, a las 08:00 horas del día 17 de diciembre del 2025, día y momento señalados en la convocatoria de la presente subasta, se procedió a dar inicio al evento electrónico de Apertura de Subasta, el cual se llevó a cabo a través del Portal de Subastas Electrónicas Inversas del Gobierno del Estado. Desde ese momento, los proveedores previamente inscritos y autorizados y que así desearon hacerlo, enviaron sus propuestas de precio a la baja, en atención a la diferencia mínima fijada dentro de la Subasta Electrónica Inversa de referencia.

Proveedores inscritos:

N.	Proveedor	Alias
1	CORPORACION COMERCIAL GSA INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.	Proveedor 916
2	INGENIERIA Y PROYECTOS LO, S.A. DE C.V.	Proveedor 622
3	SERVICIOS WE GO, S. DE R.L. DE C.V.	Proveedor 241

Proveedores inscritos y autorizados para realizar propuestas:

N.	Proveedor	Alias
1	CORPORACION COMERCIAL GSA INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.	Proveedor 916
2	INGENIERIA Y PROYECTOS LO, S.A. DE C.V.	Proveedor 622
3	SERVICIOS WE GO, S. DE R.L. DE C.V.	Proveedor 241

Partida	Descripción del servicio	Precio de referencia (antes de IVA)	Diferencia mínima a cotizar entre las ofertas de los proveedores en el evento de Apertura de Subasta
1	Servicio de mantenimiento preventivo mensual y correctivo a sistema eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, según ficha técnica.	\$2,564,900.00	\$10,000.00 (diez mil pesos 00/100 M.N.)

Durante el acto de Apertura de Subasta, se presentaron las siguientes propuestas económicas:

Partida 1 -Servicio de mantenimiento preventivo mensual y correctivo a sistema eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, según ficha técnica.		
ALIAS	MONTO PROPUESTO	FECHA/HORA
Proveedor 916	\$2,554,000.00	17/12/2025 09:12:28 a.m.

Proveedor 241	\$2,544,000.00	17/12/2025 11:01:45 a.m.
Proveedor 916	\$2,534,000.00	17/12/2025 12:01:22 p.m.
Proveedor 241	\$2,524,000.00	17/12/2025 12:27:58 p.m.
Proveedor 241	\$2,514,000.00	17/12/2025 12:58:11 p.m.
Proveedor 916	\$2,504,000.00	17/12/2025 12:59:31 p.m.
Proveedor 241	\$2,279,284.00	17/12/2025 12:59:55 p.m.

No obstante lo anterior se hace constar que el participante **INGENIERIA Y PROYECTOS LO, S.A. DE C.V.**, durante el evento de Apertura de Subasta no realizó oferta económica a la baja, motivo por el cual se **DESCALIFICA** al participante dentro del presente proceso, conforme lo establecido en el inciso r) del punto 20 de la presente subasta, el cual a la letra refiere:

"20. CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN. LA UNIDAD CONVOCANTE estará facultada para descalificar, en el acto de "Apertura Técnica", "Fallo Técnico", "Apertura de Subasta" o posteriormente, durante la evaluación económica, a los participantes que incurran en una o varias de las siguientes situaciones que se enumeran en forma enunciativa más no limitativa: r) Si el participante que haya pasado la evaluación técnica, no realiza oferta alguna a la baja."

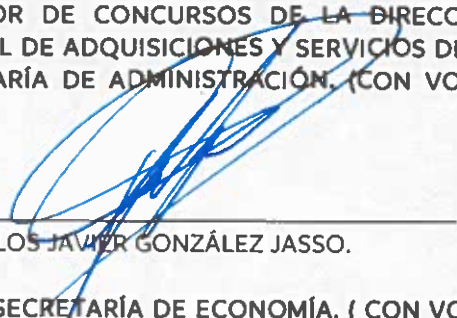
El cierre de la sesión de Apertura de subasta se dio de manera automática a las 13:00 horas del día 17 de diciembre del 2025, por el Sistema Electrónico de la Subasta, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 25 fracción IV, 57, 58 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

Por lo anterior firman la presente, el suscrito **Lic. Carlos Javier González Jasso**, Director de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría de Administración; interviniendo conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V, de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, en debida concordancia con lo dispuesto por el artículo 5 fracción IV inciso b), 24 fracción V del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, contando además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; la **Lic. Yesenia Elizabeth Zendejo Garza**, en representación de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana; el **Lic. Juan Francisco Espinoza Guajardo**, en representación de la Secretaría de Economía; la **Lic. Norma Lizeth Nuñez Soto**, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; y la **Lic. Denisse Arrambide Morales**, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, así como los representantes de la Unidad Requirente, cuyas firmas se encuentran en la presente acta, se informa al participante que el Fallo Definitivo y Adjudicación se llevará a cabo el día **17 de diciembre del 2025 a las 16:30 horas**, lo anterior con fundamento en lo establecido en el Artículo 74 fracción XVIII, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.



Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

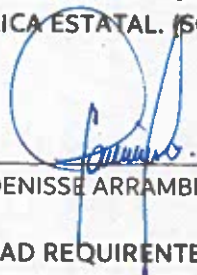
POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.
DIRECTOR DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (CON VOZ Y VOTO)


LIC. CARLOS JAVIER GONZÁLEZ JASSO.

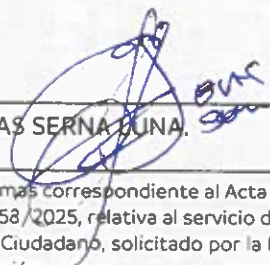
POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA. (CON VOZ Y VOTO)


LIC. JUAN FRANCISCO ESPINOZA GUAJARDO

SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL. (SOLO CON VOZ)


LIC. DENISSE ARRAMBIDE MORALES.

UNIDAD REQUIRENTE.
COORDINADOR DE MANTENIMIENTO DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (SOLO CON VOZ)


LIC. ELÍAS SERNA LUNA.

POR LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA. (CON VOZ Y VOTO)

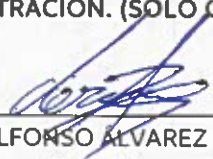

LIC. YESENIA ELIZABETH ZENDEJO GARZA.

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL. (SOLO CON VOZ)


LIC. NORMA LIZETH NUÑEZ SOTO.

(Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental).

UNIDAD REQUIRENTE.
JEFE DE SEGURIDAD DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (SOLO CON VOZ)


ING. JESÚS ALFONSO ÁLVAREZ BARRERA.

UNIDAD REQUIRENTE.
JEFE DE MANTENIMIENTO DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (SOLO CON VOZ)


ING. GUSTAVO ADOLFO USCANGA REYES.

Hoja de Firmas correspondiente al Acta de Apertura de Subasta, correspondiente a la Subasta Electrónica Inversa Nacional NO. DGAS-DC-SEIN-058/2025, relativa al servicio de mantenimiento preventivo mensual y correctivo a sistema eléctrico de Torre Administrativa y Pabellón Ciudadano, solicitado por la Dirección de Gestión Administrativa de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.