



**SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA NACIONAL NO. DGAS-DC-SEIN-046/2025, SUMINISTRO E
INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DEL SISTEMA HVAC DEL EDIFICIO TORRE ADMINISTRATIVA,
SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN.**

**FORO DE ACLARACIONES.
ACTA PRIMERA.**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, el suscrito Lic. Carlos Javier González Jasso, Director de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría de Administración, interviniendo conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V, de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, en debida concordancia con lo dispuesto por el artículo 5 fracción IV inciso b), 24 fracción V del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, contando además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal el Lic. Edgar Alfredo Torres Torres, en representación de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana; el C.P. Gilberto Alvarado Cisneros, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; el MTRO. Roy Luka Lavcevic De La Torre, en representación de la Secretaría de Economía; y la Lic. Denisse Arrambide Morales, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, así como los representantes de LA UNIDAD REQUIRENTE, cuyas firmas se encuentran en la presente acta, se procede a comunicar lo siguiente:

1. Que a las 08:00 horas del día 11 de agosto del 2025, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para la Subasta de referencia, se procedió a dar inicio al evento electrónico de Foro de Aclaraciones, el cual se llevó a cabo a través del Portal de Subastas Electrónicas Inversas del Gobierno del Estado. Desde ese momento, los proveedores interesados en participar estuvieron en posibilidad de formular sus preguntas aclaratorias respecto a las Bases y Ficha Técnica correspondiente.
2. Que a las 13:00 horas del día 11 de agosto del 2025, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para la Subasta de referencia, se cerró de forma automática el evento electrónico de Foro de Aclaraciones, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 25 fracción IV, 57 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, en correlación con lo señalado en el tercer párrafo del artículo 58 de dicha Ley.

En este acto se procede a realizar las siguientes aclaraciones y precisiones a las bases y ficha técnica de la presente subasta:

PRIMERA. – LA UNIDAD CONVOCANTE a petición de LA UNIDAD REQUIRENTE procede a realizar la siguiente aclaración y precisión respecto al punto 9.1 VIGENCIA y 9.2 TIEMPO DE ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS dentro del rubro de TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN de las bases, quedando de la siguiente manera:

DICE:**9.1 VIGENCIA.**

- La vigencia será del día hábil siguiente de la fecha de fallo definitivo hasta el 31 de diciembre de 2025.

DEBE DECIR:**9.1 VIGENCIA.**

- La vigencia será del día siguiente de la fecha de fallo definitivo hasta el 31 de diciembre de 2025 de acuerdo al proyecto de entrega y ejecución de trabajos de mantenimiento y cambio de tuberías en torre administrativa conforme al cronograma establecido en la partida 1 de la ficha técnica del presente proceso.

DICE:**9.2 TIEMPO DE ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS.**

- Partida 1 – Dentro de los 10 días hábiles contados a partir de la emisión del fallo definitivo.
- Partidas 2, 3, 4 y 5 - Dentro de los 30 días hábiles contados a partir de la entrega del proyecto de ejecución de trabajos.
- Partida 6- Dentro de los 7 días hábiles contados a partir de la entrega del proyecto de ejecución de trabajos.

DEBE DECIR:**9.2 TIEMPO DE ENTREGA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS.**

- La partida 1 que implica el 10% del costo del servicio, dentro de los 10 días naturales a partir de la notificación del fallo, para la entrega y ejecución del servicio, conforme al cronograma de actividades señalado en la partida 1.
- La partida 2 que implica el 18% del costo total del servicio, dentro de los siguientes 30 días naturales para la entrega y ejecución del servicio, previa la entrega de la partida 1.
- La partida 3 que implica el 18% del costo total del servicio, dentro de los siguientes 30 días naturales para la entrega y ejecución del servicio, previa a la entrega de la partida 2.
- La partida 4 que implica el 18% del costo total del servicio, dentro de los siguientes 30 días naturales para la entrega y ejecución del servicio, previa a la entrega de la partida 3.
- La partida 5 que implica el 18% del costo total del servicio, dentro de los siguientes 30 días naturales para la entrega y ejecución del servicio, previa a la entrega de la partida 4.
- La partida 6 que implica el 18% del costo total del servicio, dentro de los siguientes 10 días naturales para la entrega y ejecución del servicio, previa a la entrega de la partida 5.



SEGUNDA. – LA UNIDAD CONVOCANTE a petición de **LA UNIDAD REQUIRENTE** procede a realizar la siguiente aclaración y precisión respecto al punto **10.1 FORMAS DE PAGO** dentro del rubro de **ASPECTOS ECONÓMICOS** bases, en el siguiente sentido:

DICE:

10.1 FORMA DE PAGO.

- Para la Partida 1.- Pago del 10% dentro de los días hábiles contados a partir de la finalización del levantamiento general mantenimiento de los trabajos y entrega de la factura correspondiente.
- Para las Partidas 2 a la 6.- Pago del 18% dentro de los días hábiles contados a partir de la finalización de los trabajos de cada partida previa revisión del servicio, validado por la Unidad Administrativa, previa revisión del servicio, validado por la Unidad Administrativa, la entrega de la factura correspondiente, y entregables a la firma del contrato y durante el periodo de contratación a entera satisfacción por parte de la Unidad Usuaria y acta entrega-recepción, la cual deberá incluir evidencia fotográfica, nombre, puesto y firma de la persona que reciba los bienes y/o servicios.

DEBE DECIR:

- Para la partida 1, el 10% del costo del servicio, dentro de los 10 días naturales a partir de la finalización proyecto de ejecución de trabajos de mantenimiento y cambio de tuberías en torre administrativa.
- Para la partida 2, el 18% dentro de los siguientes 30 días naturales, previa entrega de la partida 1.
- Para la partida 3, el 18% dentro de los siguientes 30 días naturales, previa entrega de la partida 2.
- Para la partida 4, el 18% dentro de los siguientes 30 días naturales, previa a la entrega de la partida 3.
- Para la partida 5, el 18% dentro de los siguientes 30 días naturales, previa a la entrega de la partida 4.
- Para la partida 6, el 18% dentro de los siguientes 10 días naturales, previa a la entrega de la partida 5.

Lo anterior, conforme al cronograma y previa revisión del servicio, validado por la Unidad Administrativa, previa revisión del servicio, validado por la Unidad Administrativa, la entrega de la factura correspondiente, y entregables a la firma del contrato y durante el periodo de contratación a entera satisfacción por parte de la Unidad Usuaria y acta entrega-recepción, la cual deberá incluir evidencia fotográfica, nombre, puesto y firma de la persona que reciba los bienes y/o servicios.

Acto continuo se procede a informar las respuestas técnicas por parte de la **UNIDAD REQUIRENTE**, a las preguntas de interés presentadas por los participantes previamente registrados dentro del portal de subasta.nl.gob.mx:



No.	Comentario.	Usuario.	Fecha.
1	EN REFERENCIA A LA NOM 006-STPS-2000 (MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES-CONDICIONES Y PROCEDIMIENTOS DE SEGURIDAD) ESTA ES LA QUE UD. (S) SOLICITAN, PERO NOSOTROS CONTAMOS CON LA NOM 006-STPS-2014(MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES-CONDICIONES Y PROCEDIMIENTOS DE SEGURIDAD) QUE ES LA MAS ACTUALIZADA, PODREMOS PRESENTAR LA NOMS MÁS ACTUALIZADA, ES DECIR NOM 006-STPS-2014?	Proveedor 1480	11/08/2025 09:43:13 a.m.
Respuesta: Se acepta su propuesta, podrá presentar la NOM 006-STPS-2000, la NOM 006-STPS-2014. ó en su caso podrá presentar una NOM más reciente.			

Asimismo, se comunica a los interesados que el Acto de Apertura Técnica se llevará a cabo a las **11:00 horas** del día **14 de agosto del 2025**, en la Sala de Juntas ubicada en el 4 (cuarto) Piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua No. 655 Sur Zona Centro en Monterrey, Nuevo León.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

DIRECTOR DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (CON VOZ Y VOTO)

LIC. CARLOS JAVIER GONZÁLEZ JASSO.

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA. (CON VOZ Y VOTO)

MTRO. ROY LUKA LAVCEVIC DE LA TORRE.

POR SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA. (CON VOZ Y VOTO)

LIC. EDGAR ALFREDO TORRES TORRES.

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL. (SOLO CON VOZ)

C.P. GILBERTO ALVARADO CISNEROS.

(Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.).



SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA ESTATAL. (SOLO CON VOZ)

LIC. DENISSE ARRAMBIDE MORALES.

UNIDAD REQUIRENTE.
COORDINADOR DE MANTENIMIENTO DE LA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (CON
VOZ).

C. ELÍAS SERNA LUNA.

Hoja de firmas correspondiente a Acta de Foro de Aclaraciones relativo a la Subasta Electrónica Inversa Nacional No. DGAS-DC-SEIN-046/2025, relativa al suministro e instalación de tuberías del sistema HVAC del edificio Torre Administrativa, solicitado por la Dirección de Gestión Administrativa de la Secretaría de Administración.

