SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA NACIONAL NO. DGCNL-DC-SEIN-026/2026, SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES DEL PISO 7 DE LA BIBLIOTECA CENTRAL FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, SOLICITADO POR LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

ACTA SÉPTIMA.

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 15:45 horas del día 27 de octubre del 2026, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas ubicada en la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua No. 655 Sur, piso 4, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León. C.P. 64000, la suscrita **Lic. Denisse Arrambide Morales, Funcionario Público designada para presidir el presente evento;** interviniendo conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V, de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, en debida concordancia con lo dispuesto por el artículo 5 fracción IV inciso b), 24 fracción V, Transitorio Quinto, del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración del Estado de Nuevo León, contando además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; el **Lic. Edgar Alfredo Torres Torres,** en representación **de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana;** el **Ing. Luis Jesús Cavazos Ovalle,** en representación de la **Contraloría y Transparencia Gubernamental;** el **Lic. Juan Francisco Espinoza Guajardo,** en representación de la **Secretaría de Economía;** y el **Lic. Roberto Soriano Lucero, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal;** así como los representantes de la Unidad Requirente, a fin de emitir la opinión sobre la **Subasta Electrónica Inversa Nacional NO. DGCNL-DC-SEIN-026/2026, relativa al servicio integral de mantenimiento a las instalaciones del piso 7 de la biblioteca central Fray Servando Teresa de Mier, solicitado por la Dirección de Mantenimiento y Operaciones de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.**

Por lo que conforme a lo dispuesto por el artículo 16, en debida concordancia con el artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, los miembros presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, de forma colegiada, previo análisis y evaluación de las propuestas técnicas y económicas presentadas por los participantes, emiten la opinión en el siguiente sentido:

ÚNICO: SE ADJUDIQUE a la persona moral **COMUNICACIONES VARELA, S.A. DE C.V.,** con las siguientes especificaciones:

Partida	Objeto	Precio adjudicado (antes de IVA)
1	Servicio integral de mantenimiento a las instalaciones del piso 7 de la Biblioteca Central Fray Servando Teresa de Mier, según ficha técnica.	$6,600,000.00

***Lo anterior, con las especificaciones y características de las Bases, Ficha Técnica y Foro de Aclaraciones.**
***I.V.A. 16%.**

JACR

Las propuestas presentadas por los participantes fueron solventes y se adjudicó el servicio integral de mantenimiento a las instalaciones del piso 7 de la biblioteca central Fray Servando Teresa de Mier, solicitado por la Dirección de Mantenimiento y Operaciones de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración, a la oferta más baja, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, así como del Criterio de Adjudicación establecido en el punto 17.1 de las Bases del presente Procedimiento.

Esta opinión se emite con el voto unánime de los integrantes presentes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

FUNCIONARIO PÚBLICO DESIGNADA PARA PRESIDIR EL PRESENTE EVENTO. (CON VOZ Y VOTO).

LIC. DENISSE ARRAMBIDE MORALES.
POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA. (CON VOZ Y VOTO)

POR LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA. (CON VOZ Y VOTO)

LIC. EDGAR ALFREDO TORRES TORRES.
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL. (SOLO CON VOZ)

LIC. JUAN FRANCISCO ESPINOZA GUAJARDO.

ING. LUIS JESÚS CAVAZOS OVALLE.
(Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.).

SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL. (SOLO CON VOZ)

LIC. ROBERTO SORIANO LUCERO.

UNIDAD REQUIRENTE.
COORDINADORA ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (SOLO CON VOZ)

LIC. LUDIVINA CARRIZALES VENEGAS.

JACR

UNIDAD REQUIRENTE.
JEFE DE ADQUISICIONES DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (SOLO CON VOZ)

LIC. DIEGO LEAL MENDOZA.

UNIDAD REQUIRENTE.
ANALISTA ADMINISTRATIVO DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. (SOLO CON VOZ)

LIC. ROBERTO RANGEL AGUILAR.

Hoja de Firmas del Acta de Comité, correspondiente a la Subasta Electrónica Inversa Nacional NO. DGCNL-DC-SEIN-026/2026 relativa al servicio integral de mantenimiento a las instalaciones del piso 7 de la biblioteca central Fray Servando Teresa de Mier, solicitado por la Dirección de Mantenimiento y Operaciones de la Subsecretaría de Administración de la Secretaría de Administración.

Dirección de Concursos | nl.gob.mx/es/administración
Edificio de la Biblioteca Central del Estado, Piso 5, Zuazua 655 Sur, Monterrey, N.L. CP 64000 Tel. 81 2020 1606/1622
SecretaríadeAdministraciónNL administracionnl Secretaría Administración NL

MACR